



Република Србија
Јавни извршитељ Драгана Стојков
Посл. број: И.ии.бр. 210/14
Датум: 07.12.2018. године
Београд

Јавни извршитељ Драгана Стојков, поступајући у извршном поступку у коме је извршни поверилац **ДРАГИЦА ВЕСЕЛИНОВИЋ**, Београд, Палилула, ул. Пут за Овчу 3, коју заступа адвокат Горан Нинић из Београда, ул. Црвено барјаче бр. 9 против извршног дужника **ЗОРАН КОСТАДИНОВИЋ**, Београд, Палилула, ул. Ваљевских одреда 80 у предмету спровођења извршења дозвољеног Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 2 Ии бр. 8652/14 од 01.10.2014 године, правноснажно са 01.11.2016. године, и закључком јавног извршитеља Иии бр. 210/14 од 21.07.2017. године којим се одређује спровођење извршења продајом непокретности, у складу са одредбом чл. 131. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 07.12.2018. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност у ванкњижној својини извршног дужника која се налази у Борчи, ул. Ваљевског одреда бр. 80 и то : стан у поткровљу, површине 186,29 квм, изграђен на кат. парц. 4642 бр. згр. 1 Пр+Сп+Пк, Објекат изграђен без одобрења за градњу уписан у Листу непокретности 7504 КО Борча и мањим делом на кат. парц. 5837/1 уписан у Листу непокретности 9465 КО Борча купцу непокретности **Бојани Брковић из Београда**, ул. Пожешка бр. 144 по цени од **943.374,00** динара, и то као усељиво.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ И НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Палилула, Катастарска општина Борча да по испуњењу услова и уз Уговор о продаји непокретности непосредно погодбом од 06.12.2018. године **право својине** на непокретности, ближе описаној у ставу 1. изреке овог Закључка, у корист купца непокретности **Бојане Брковић из Београда**, ул. Пожешка бр. 144, бр. л.к. 009201096 издата од ПУ у Чачку, ЈМБГ: 1505990787830 и то са 1/1.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, **ЗОРАН КОСТАДИНОВИЋ**, Београд, Борча, ул.Ваљевског одреда 80 да одмах по пријему овог Закључка **преда купцу** непокретност ближе описану у ставу 1. изреке овог Закључка, а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења испражњењем, исељењем и предајом предметне непокретности.

Образложење

Закључком јавног извршитеља Драгана Стојков И.ии.бр. 210/14 од 06.12.2018. године додељена је непокретност ближе описану у диспозитиву овог закључка, купцу **Бојани Брковић из Београда**, ул. Пожешка бр. 144 по цени од **943.374,00** динара .

Како је купац положио купопродајну цену у целости, јавни извршитељ доноси закључак да се непокретност преда купцу и да се у јавну књигу, по испуњењу услова, упише право својине у његову корист, па је применом одредбе члана 131 и члана 143 З Закона о

Јавни извршитељ Драгана Стојков пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • e-mail: dragana.stojkov@izvrsitelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 Комерцијална банка АД Београд

извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14) донета одлука као у изреци закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка
може се изјавити захтев за отклањање
неправилности



Достављено:

- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику
- Огласна табла –Првог основног суда у Београду
- Интернет страница суда
- Пореској управи филијала Палилула

Јавни извршитељ Драгана Стојков пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • e-mail: dragana.stojkov@izvrsitelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 Комерцијална банка АД Београд